

Дополнительное соглашение № 4
к Договору от 20.10.2015 года № 0317/25/1782-15
на оказание комплекса услуг

г. Ковров

«16» января 2017 г.

Общество с ограниченной ответственностью «ЖЭЦ-Управление» (далее **ООО «ЖЭЦ-Управление»**) именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Минеева И.В., действующего на основании Устава, с одной стороны и **ПАО «Ростелеком»**, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице финансового директора Филиала во Владимирской и Ивановской областях ПАО «Ростелеком» Корнякова С.В., действующего на основании Доверенности № 304 - юр от 29.12.2016 г., с другой стороны, заключили настоящее Дополнительное соглашение о внесении следующих изменений и дополнений в **Договор № 0317/25/1782-15 от 20.10.2015г.** (далее Договор):

1. Пункт 3.1. Раздела 3 Договора «Порядок расчетов» изложить в следующей редакции:
«3.1.Стоимость договора определяется на основании Протокола согласования договорной цены (Приложение №3) и составляет **247,80 руб. (двести сорок семь руб. 80 коп.)** в месяц за 1 (одно) место, выделенное Исполнителем для размещения оборудования Заказчика, НДС не облагается (статья 346.12 и 346.13 глава 26.2 НК РФ).»
2. Приложение №1 к Договору «Сведения о местах размещения оборудования Заказчика, о местах размещения точек подключения к электрической сети, о количестве потребляемой электроэнергии оборудованием Заказчика» исключить.
3. Приложение №2 к Договору «Акт приема передачи мест для размещения оборудования Заказчика и точек подключения оборудования Заказчика к сети Исполнителя» изложить в новой редакции, прилагаемой к настоящему Соглашению.
4. Приложение №3 к Договору «Протокол согласования договорной цены» изложить в новой редакции, прилагаемой к настоящему Соглашению.
5. Все остальные условия Договора, не затронутые настоящим соглашением, остаются без изменений, и их действие распространяется на настоящее соглашение.
6. Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющее одинаковую, юридическую силу, по одному для каждой из сторон.
7. Настоящее соглашение вступает в силу с момента его подписания сторонами и распространяет действие на отношения сторон, возникшие с **01.01.2017 года** и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств.

Подписи Сторон:

Заказчик	Исполнитель
ПАО «Ростелеком» Финансовый директор Филиала во Владимирской и Ивановской областях ПАО «Ростелеком»  / С.В. Корняков /	ООО «ЖЭЦ-Управление» Директор  / И.В. Минеев /
2017 г.	2017 г.
М.П.	М.П.

Акт
приема передачи мест для размещения оборудования Заказчика
и точек подключения оборудования Заказчика к сети Исполнителя
(новая редакция)

ООО «ЖЭЦ-Управление» именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора И.В. Минеева, действующего на основании Устава, с одной стороны и ПАО «Ростелеком», именуемое в дальнейшем Заказчик в лице Финансового директора Филиала во Владимирской и Ивановской областях ПАО «Ростелеком» Корнякова С.В., действующего на основании Доверенности № 304-Юр от 29.12.2016. с другой стороны, именуемые вместе - «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

В соответствии с условиями настоящего Договора, настоящим актом Стороны подтверждают:
1. Исполнитель, передает, а Заказчик принимает места для размещения оборудования Заказчика и точки подключения к электрической сети, находящиеся в вводно - распределительных щитах Исполнителя, для подключения оборудования Заказчика, указанные в таблице №1, в том числе:

№ п.п	Сведения о местах размещения оборудования					Сведения о местах размещения точек подключения к электросети					Сведения о потребленной электроэнергии					Сведения об инвентарных номерах
	Адрес объекта	Кол-во мест размещения (ШТК)	Номер подъезда	Номер этажа	Дата передачи места	Номер подъезда	Номер этажа	Щит	Дата передачи точки	Количество размещенных коммутаторов	Потребляемая мощность одного коммутатора (кВт)	Количество часов работы в месяц (час)	Количество потребленной электроэнергии в месяц (кВт.ч)	Инвентарные номера		
1	Владимирская обл., г. Ковров, ул. Космонавтов, д.12	2	2.4	1	01.01.2015	--	--	ВР У	01.01.2015	2	0,028	730	40,88	6709171		
2	Владимирская обл., г. Ковров ул. Моховая, д.2/9	2	2,5	1	01.01.2015	--	--	ВР У	01.01.2015	2	0,028	730	40,88	6709239		
3	Владимирская обл., г. Ковров ул. Моховая, д.2/10	2	2,5	1	01.01.2015	--	--	ВР У	01.01.2015	2	0,028	730	40,88	6709193		
4	Владимирская обл., г. Ковров, ул. Моховая, д.2/11	2	3,5	1	01.01.2015	--	--	ВР У	01.01.2015	2	0,028	730	40,88	6709203		
5	Владимирская обл., г. Ковров, ул. З.Космодемьянской, д.7/3	2	3,5	1	01.07.2015	--	--	ВР У	01.07.2015	2	0,028	730	40,88	6709185		

№ п.п	Адрес объекта	Кол-во мест размещения (ШТК)	Номер подъезда	Номер этажа	Дата передачи места	Сведения о местах размещения точек подключения к электросети				Сведения о потребленной электроэнергии				Сведения об инвентарных номерах
						Номер подъезда	Номер этажа	Щит	Дата передачи точки	Количество размещенных коммутаторов	Потребляемая мощность одного коммутатора (кВт)	Количество часов работы в месяц (час)	Количество потребленной электроэнергии в месяц (кВт.ч)	
6	Владимирская обл., г. Ковров, ул.З.Космодемьянской, д.1/1	3	1,4 7	1	01.02.2015	--	--	ВР У	01.02.2015	3	0,028	730	61,32 40,88	6709221 6709237
7	Владимир-ска обл., г.Ковров, ул.Грибоедова, д.125А	2	1,3	1	01.01.2015	--	--	ВР У	01.01.2015	2	0,028	730	20,44	6709245
8	Владимирская обл., г.Ковров, ул.Грибоедова, д.121	1	2	1	01.03.2015	--	--	ВР У	01.03.2015	1	0,028	730	20,44	6709151
9	Владимирская обл., г. Ковров, ул.Грибоедова, д.32	2	2,5	1	03.03.2015	--	--	ВР У	03.03.2015	2	0,028	730	40,88	6709151
10	Владимирская обл., г. Ковров, ул.Грибоедова, д.30	1	1	1	03.03.2015	--	--	ВР У	03.03.2015	1	0,028	730	20,44	6709148
11	Владимирская обл., г. Ковров, ул.Грибоедова, д.7	3	2,4 5	1	01.01.2013	--	--	ВР У	03.03.2015	3	0,028	730	61,32	185442
12	Владимирская обл., г.Ковров ул.З.Космодемьянской, д.26/1	1	2	2	01.1.2017	--	--	ВР У	01.01.2017	2	0,028	730	40,88	168137
13	Владимирская обл., г. Ковров ул.З.Космодемьянской, д.26/2	1	2	2	01.01.2017	--	--	ВР У	01.01.2017	2	0,028	730	40,88	179922
ИТОГО:		24	2	2	01.01.2017	--	--	У	01.01.2017	26	0,028	730	531,44	

2. Сведения об электроэнергии, потребляемой размещаемым оборудованием Заказчика, указанные в таблице №1, сверены с паспортными данными на размещаемое оборудование. Сведения соответствуют данным, изложенным в паспорте и могут быть использованы для производства расчетов объема потребления и стоимости потребленной электроэнергии Заказчиком.

3. Места для размещения оборудования Заказчика и точек подключения к электрической сети, находящиеся в вводно-распределительных щитах Исполнителя, для подключения оборудования Заказчика отвечают условиям настоящего договора, не имеют видимых повреждений и могут быть использованы в соответствии с предметом настоящего Договора.

Принем-передача места для размещения оборудования Заказчика и точки подключения к электрической сети, находящиеся в распределительных щитах Исполнителя, для подключения оборудования Заказчика, сверка данных по электроэнергии, потребляемой размещаемым оборудованием осуществлена в присутствии:

от Исполнителя: _____, от Заказчика _____



Исполнитель сдал, а Заказчик принял места для размещения оборудования Заказчика и точки подключения к электрической сети, находящиеся в распределительных щитах Исполнителя, для подключения оборудования Заказчика

Подписи Сторон:

Заказчик	Исполнитель
<p>ПАО «Ростелеком» Финансовый директор Филиала во Владимирской и Ивановской областях ПАО «Ростелеком»</p>  <p>/С.В. Корников/ 2017 г.</p> 	<p>ООО «ЖЭЦ-Управление» Директор</p>  <p>/И.В. Минин/ 2017 г.</p> 
М.П.	М.П.

**Протокол согласования договорной цены
(новая редакция)**

Общество с ограниченной ответственностью «ЖЭЦ-Управление», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Минеева И.В., действующего на основании Устава, с одной стороны и ПАО «Ростелеком», именуемое в дальнейшем Заказчик в лице финансового директора Филиала во Владимирской и Ивановской областях ПАО «Ростелеком» Корнякова С.В., действующего на основании Доверенности № 304-Юр от 29.12.2016г. с другой стороны, удостоверяем, что сторонами достигнуто соглашение о расчете величины договорной стоимости на комплекс услуг, предусмотренных договором № 0317/25/1782-15 от 20.10.2015г.:

1. Стоимость комплекса услуг за одно место размещения оборудования по настоящему Договору определяется по следующей формуле:

$$СКУ = БС \times S,$$

где

СКУ – стоимость комплекса услуг,

БС- базовая ставки арендной платы за 1 кв.м. арендуемой площади, определяемая в соответствии с Постановлением администрации г. Ковров Владимирской области

S - площадь, занимаемая 1-м шкафом (ШТК) , в котором установлено оборудование.

2. Площадь, занимаемая 1 ШТК – 0,700м (Высота) x 0,600м (Ширина) = 0,42 кв.м.

3. Размер базовой ставки арендной платы за 1 кв.м. арендуемой площади с 01.01.2017 г. установлен в сумме 590 руб. в месяц (основание -Постановление администрации г. Ковров Владимирской области от 30.12.2016 г. № 3908 «Об утверждении базовой ставки арендной платы за 1 кв. м арендуемой площади»).

4. Стоимость размещения одного места размещения оборудования (ШТК) с 01.01.2017г. составляет:

$$590 \text{ руб.} \times 0,42 = 247,80 \text{ руб. (НДС не облагается - статья 346.12 и 346.13 глава 26.2 НК РФ)}$$

5. Настоящий протокол является основанием для проведения взаимных расчётов и платежей между Заказчиком и Исполнителем.

Подписи Сторон:

Заказчик	Исполнитель
ПАО «Ростелеком» Финансовый директор Филиала во Владимирской и Ивановской областях ПАО «Ростелеком»  /С.В. Корняков/ 2017 г.	ООО «ЖЭЦ-Управление» Директор  / И.В. Минеев / 2017 г.
М.П.	М.П.